Jennifer Arends-Reyes(AVP)

Hotelnan 'all-inclusive' ta un tendencia den mercado hotelero

ORANJESTAD - Segun sra Arends-Reyes durante e ultimo tratamento di presupuesto 2015 Parlamento a pasa un mocion unanimamente cu a conta cu sosten di tur 21 miembro, cu a bin como iniciativa di fraccion di AVP pa laga haci un investigacion ariba e impacto di hotelnan 'all-inclusive' na Aruba y bin cu un concepto di ley pronto pa asina por regula e permisonan pa hotelnan cu ta ofrece 'all-inclusive'.

Aruba semper ta pro pa inversionistanan di afo of local cu kier inverti miyones den propiedadnan hotelero. Hopi di nan ta forma parti di un cadena di hotel renombra cu ta atrae nan mesun clientela. Mescos cu na hopi isla den Caribe tin e 'honeymoon' resorts cu ta all -inclusive. Pa locual ta regarda Aruba, nos isla ta chikito y tin hopi tienda y restaurantnan cu ta depende ariba nos Turismo p'esey un all-inclusive por ta algo cu ta traha den nan desbentaha si e bay for di balans. Aunke cu durante di reunionnan di comision di Turismo hunto cu por ehempel ATA y Ahata e punto aki tambe a ser treci dilanti y locual a saca afo ta cu te ainda e restaurantnan y tiendanan ta bende bon y ta parce cu e mercado ta diversifica y tur tienda y restaurant ta ofrece un experiencia diferente cu den e hotel nan no por haya. Nan ta experiencianan cu bo no por bin Aruba sin bishita nan. Hopi di esunnan cu ta keda den un pakete 'all-inclusive' ta keda pa basta anochi y nan ta sali di e hotel pa explora locual cu tin na Aruba. Pero mester keda vigila e desaroyo aki pa e keda un 'win-win' situacion pa tur partido. En todo caso Parlamento a expresa su mes y kier wak un estudio di impacto basa ariba e tendencia nobo aki y un ley pa regula e permisonan di hotelnan all-inclusive.❑

Dangui Oduber(MEP)

Gabinete Mike Eman a converti nos pais den One All Inclusive Island

ORANJESTAD - Recientemente tin un desaroyo hopi preocupante den nos sector turistico.

Manera ta conoci Radisson Hotel ta na benta pa algun tempo caba y tawata tin un grupo Arubiano cu a mustra interes y a bay negocia pa cumpra e hotel. E deal no a wordo cristalisa y na caminda algo a bay robes y diripiente Radisson lo a bende nan hotel den apenas 8 dia cu RIU cu lo bay opera un otro All Inclusive hotel.

Aruba semper a ofrece un mix ideal di acomodacionnan pa turistanan cu kier a bin Aruba. E mix ideal aki ta di 60% di hotel EP (European plan/ transient hotel), esaki ta hotelnan cu no ta ofrece all inclusive y 40% cu ta representa hotelnan cu ta ofrece time share, all inclusive y condominiums. Tempo cu e cadena RIU a bin Aruba prome biaha e la fit den e mix aki. Na e momentonan ey tawata tin algun hotel All Inclusive y por e permiti esaki.

E desaroyo actual cu tin cu e benta di Radisson cu RIU lo cambia e mix aki completo. Segun ATA tin hopi indicacion y estudio cu e mercado di "All Inclusive" ta atrae esunnan cu ta enfoca riba keda na hotel y pues move averahe menos rond riba nos isla,un otro tipo di turista. No solamente nos ta preocupa sino ATA, ATIA, Aruba Gastronomic Asscociacion, Taxistanan y henter nos comunidad. Nos no mester lubida riba e trahadonan di Radisson Hotel cu ta bibando den un incertidumbre enorme. Si RIU hotel cumpra Radisson anto bay haci loke nan a haci cu ex trahadonan di Westin esaki lo nifica cu tur trahado di Radisson lo mester bay cas y perde nan trabou. Mi no ta kere cu esaki ta algo aceptabel y algo cu mester sosode.

Un otro preocupacion ta e "Spin off effect" negativo cu lo tin pa comerciantenan den e area, manera entre otro restaurantnan, si acaso converti Radisson Hotel den un "All Inclusive Resort". Separa di restaurantnan, nos ta preocupa tambe pa tur e tiendanan, taxistanan y tur otro partnernan den e industria turistico cu sin duda lo por sinti e efecto. Na e momento aki caba un parti di nos cambernan di hotel riba e strip principal di hotelnan ta operando via e modelo "all inclusive".

RIU Palace ya caba t'ey na Ex Grand (450 camber), RIU Antillas na ex Westinn (450 camber) y awor Radisson (350 camber) cu lo bira RIU tambe. Aki nos ta papiando cu RIU so lo tin mas cu 1200 camber All Inclusive riba e high rise strip. Acomodacion cu nos ta ofrece lo 60+% all inclusive y si e proyecto di Bahia Principe sigui cual ta un proyecto di 1000 camber all inclusive e mix cu Aruba semper a conoce lo conoce un cambio drastico. Nos ta bay end up, si e gobierno aki sigui e rumbo di Otmar Oduber, 70% all inclusive y 30% transient hotels, timeshare y condominiums y esey ta significa un down trendo tremendo den calidad, over de helelinie. Nos lo bay competi cu Republica Dominicana,Mexico y Jamaica cu ya caba pa aña ta ofreciendo hotelnan All Inclusive. Hopi tristo pa tur esunnan cu den pasado a mula nan curpa pa un turismo di calidad, y duradero. Na momento cu un cadena domina e producto y algo bay malo cu nan, ta hopi problema e ta trece cun'e.

Y e " balor" di e producto tambe ta bay cabes abou. Un Ritz Carlton ta supone di atrae un Four Season y su robes. Asina e mundo di 5 strea ta traha. Nos ta experiencia un downtrend na Aruba actualmente y Otmar no ta compronde cu e ta haciendo hopi daño na e producto Aruba. Mientras Otmar Oduber ta bisa cu e no kier all inclusive e mes ta bay di acuerdo pa Bahia Principe bin cu un mega proyecto di 1000 camber all inclusive, un proyecto di 2strea.

Nos ta lamenta cu minister Otmar Oduber a scoge pa bay di acuerdo cu un mega proyecto di 1000 camber all inclusive pa San Nicolas na luga di a scoge un desaroyo den fase. Pakico no a cuminsa cu un hotel di 300-350 camber y busca otro inversionistanan pa bin inverti na Aruba den hotelnan mas luhoso estilo Boutique hotels y no hotel all inclusive. Na Bahamas, cu ta un competido di Aruba tin un mega proyecto similar di 1000 camber. E diferencia entre esun di Aruba y Bahamas ta cu esun di Bahamas ta un inversion di $3.5 biyon dollar di cual tur ta hotelnan luhoso di 5 strea. E proyecto di Bahamas yama proyecto Baha Mar y ta ofrece cadena di hotel manera Grand Hyatt, SLS Lux, Rosewood y Baha Mar Casino & Hotel. E un di e proyectonan mas grandi den Caribe y un inversion cu di berdad di trece un cambio. No manera e proyecto cu Otmar Oduber a presenta.

Na Aruba en cambio Otmar Oduber a bay di acuerdo pa un proyecto di 1000 camber All Inclusive y un inversion di $350 miyon dollar.

Mira akibou e proyecto na Bahamas.

Cu e comparacion aki mi kier ilustra cu Otmar Oduber ta carece vision y no kier pa San Nicolas conoce un desaroyo real. Pakico Palm Beach por haya un Ritz Carlton di 5 strea y San Nicolas mester ta contento cu un Bahia Prinicipe di 2 strea? Pakico Otmar Oduber a core bay di acuerdo pa un mega proyecto all inclusive di 1000 camber sin busca mas oportunidad? Otmar Oduber a bay cu eerste de beste sin busca miho alternativa manera cu Bahamas si a haci.

Otmar y gabinete Mike Eman 2 no ta pensa riba nos futuro generacion sino riba e siguiente eleccion! Pa opera un hotel all inclusive e hotel lo mester ricibi un permiso special di gobierno y ban spera e gobierno aki tin interes y bienestar general di nos pais na pecho.❑